



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на околната среда и водите
РЕГИОНАЛНА ИНСПЕКЦИЯ - ХАСКОВО

Изх. № ПД-78/11.03.2015г.

До
ЗП Октай Телят Сали

Копие:
До Кмета на общ. Хасково
До Кмета на с. Николово, общ. Хасково

ОТНОСНО: Уведомление за инвестиционно предложение: „Създаване на био сливова градина, включваща сондажи, система за капково напояване и фотоволтаична система” в ПИ №№ 000302 и 000308, обща площ 275,864 дка, с НТП изоставено трайно насаждение, в землището на с. Николово, общ. Хасково

Уважаеми г-н Сали,

Приемаме представеното уведомление за горното инвестиционно предложение като информиране на компетентния орган по околна среда по смисъла на чл. 95, ал. 1 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и чл. 4, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на ОВОС (приета с ПМС № 59/2003г., посл. изм. и доп. Дв. бр. 94/2012) и като уведомление по чл. 10, ал. 1 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Дв. бр. 73/2007 г. изм. доп. Дв. бр. 94/2012).

На основание чл. 93, ал. 1, т. 1 от ЗООС, чл. 5, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на ОВОС и чл. 40, ал. 2 от Наредбата по ОС, Ви информираме за следното:

I. По отношение на изискванията на глава шеста от Закона за опазване на околната среда (ЗООС):

Съгласно представената информация с уведомление вх. № 78/23.02.2015г. става ясно, че предвиждате изграждане на био сливова градина, в ПИ с № 000302 и ПИ с № 000308 местността „Калчето” в землище на с. Николово, общ. Хасково. Площта на имот № 000302 е 115.404 дка, от които се предвижда овощната градина да е 85.00 дка. Площта на имот № 000308 е 160.460 дка, от които се предвиждат 130.00 дка да бъде овощна градина. Предвижда се и система за капково напояване. За целта ще се използва вода от пет боя тръбни кладенци с дълбочина до 80 м.

Имотите ще се използват под наем, съгласно договори за наем на земеделска земя от общински поземлен фонд с рег. № ОС-332 и 333 от 14.05.2013г. между община Хасково и възложителя Октай Телят Сали за срок от десет години.

Електроенергията необходима за хранене на обекта ще се набавя от генератор и от фотоволтаична система.

За инвестиционното предложение е направено писмено съгласуване с БД Пловдив Източнобеломорски район с център Пловдив, във връзка с чл. 155, ал. 1, т. 23 от Закона за водите. Съгласно писмо с изх. № КД-04-53/05.03.2015г. на БД Пловдив, инвестиционното предложение е допустимо от гледна точка на ПУРБ на ИБР и постигане на целите на околната среда.

На този етап може да бъде определено, че предвидените от Вас дейности, попадат в обхвата на **т. 1 в и 2, г)** от Приложение 2, към чл. 93, ал. 1, т. 1 и 2 на ЗООС.

Съгласно чл. 81, ал. 1, т. 2 инвестиционното предложение подлежи на преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС). Компетентен орган за произнасяне с решение е Директорът на РИОСВ – Хасково на основание чл. 93, ал. 3 от ЗООС.



За извършване на преценката трябва да извършите по долу описаните действия и представите допълнителна информация в РИОСВ - Хасково:

- Документи, доказващи уведомяване за вашето инвестиционно предложение на с. Николово общ. Хасково и общ. Хасково, (копие от писма, копие от обява)/съгласно изискванията на чл. 4, ал. 1 и 2 от Наредбата за условията и реда за извършване на ОВОС;
- Да изготвите пълна информацията по приложение № 2 към чл. 6 от Наредбата за ОВОС за цялостното инвестиционно намерение, като за изясняване на обществения интерес осигурите обществен достъп до същата;
- Достъпът до изготвената информация от Ваша страна може да бъде осигурен чрез поставяне на съобщение на интернет страница Ви и/или по друг подходящ начин **за най-малко 14 дни** за изразяване на становища от заинтересувани лица;
- Преди внасяне на искането до РИОСВ Хасково, е необходимо да предоставите копие от приложение № 2 на хартиен и електронен носител на община Хасково и кметство с. Николово, общ. Хасково, с приложената обява към настоящото писмо, за изпълнение на ангажимента от тяхна страна свързан с чл. 6, ал. 9 от Наредбата за ОВОС;
- След изтичане на 14 дневният срок, възложителят (ЗП Октай Телят Сали), уведомява компетентния орган РИОСВ-Хасково, като подава искане за инвестиционно предложение, с приложенията към него **и представя доказателства за осигуреният обществен достъп до информацията по приложение № 2**, също така представя информацията относно обществения интерес ако такъв е бил проявен. Изготвената информация по Приложение № 2 от Наредбата за ОВОС се внася на едно гише в РИОСВ Хасково в **един** екземпляр на хартиен **и два** екземпляра на електронен носител;

Обръщаме внимание на община Хасково и кметство с. Николово, общ. Хасково, предвид изискванията на чл. 6, ал. 9 от Наредбата за ОВОС, в срок до 3 дни от получаване на информацията по Приложение № 2 е необходимо да осигурят обществен достъп до същата за най-малко 14 дни, като поставят съобщение на интернет страницата си (ако има такава) и на обществено достъпно място в сградата на общината и кметството за изразяване на становища от заинтересувани лица. В срок до 3 дни след изтичане на определения срок община Кърджали, изпращат служебно резултатите от обществения достъп, в т.ч. и начина на тяхното осигуряване на РИОСВ Хасково.

II. По отношение на изискванията на чл. 31 от Закона за биологичното разнообразие:

Въз основа на представената от възложителя информация и на направената справка се установи, че ПИ №№ 000302 и 000308, обща площ 275,864 дка, с НТП изоставено трайно насаждение, в землището на с.Николово, общ.Хасково, в които се предвижда създаване на сливова градина, включваща сондаж, система за капково напояване и фотоволтаична система **не попадат в границите на защитени територии** по смисъла на Закона за защитените територии, както и в обхвата на защитени територии от Екологичната мрежа Natura 2000. Най- близко до имотите е разположена **защитена зона BG0001034 „Остър камък”**, приета от МС с Решение № 122/02.03.2007г. за опазване на природните местообитания (приблизително 3500 м).

Инвестиционното предложение попада в обхвата на чл. 2, ал. 1, т. 1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, обн., ДВ, бр. 73 от 11.09.2007 г., изм. и доп., бр. 94 от 30.11.2012 г.)* и подлежи на процедура по **оценка съвместимостта** му с предмета и целите на опазване на горе цитираната защитена зона по реда на чл.31, ал.4, във връзка с чл.31, ал.1 от Закона за биологичното разнообразие.

На основание чл.40, ал.3 от *Наредбата за ОС*, след преглед на представената информация, предвид характера и местоположението на инвестиционното предложение и въз основа на критериите по чл.16 от нея, е направена преценка на вероятната степен на отрицателно въздействие, според която инвестиционното предложение за създаване на сливова градина, включваща сондаж, система за капково напояване и фотоволтаична система в ПИ №№ 000302 и 000308, обща площ 275,864 дка, с НТП изоставено трайно насаждение, в землището на с.Николово, общ.Хасково, **няма вероятност** да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове предмет на опазване в горецитираната най-близко разположена защитена зона.

Към искането трябва да бъде приложен и документ за платена такса от 500 лв, съгласно чл.1, ал. 5, т. 1 от Тарифата за таксите, които се събират в системата на МОСВ (ПМС 136/от 19.05.2011г, дв бр.39/2011, изм. доп., бр.73/2012, изм. доп., бр.94/2012), по банкова сметка

IBAN: BG44UBBS80023110028210
BIC код на банката: UBBS BGSF
ТБ ОББ АД – за РИОСВ – Хасково.

Приложение:

- приложение № 2,
- писмо за обява във връзка с чл. 6, ал. 9 от Наредбата по ОВОС;

С Уважение:

инж. Д. Илиев

Директор на регионална инспекция по
околната среда и водите - Хасково